



## COMUNE DI BOVA MARINA

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore III

Gestione del Territorio

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: Proposta di Delibera G.M. – Conferma importi dei diritti di segreteria su atti di natura edilizia – urbanistica (art. 2, c. 60, legge n. 662/96 e s. .m.i).**

**Premesso che:**

- L'art. 10 comma 10 del D.L. n. 8/93, convertito nella L. n. 68 del 19/03/1993, ha istituito i diritti di segreteria in relazione ad una serie di atti in materia urbanistico-edilizia, il cui rilascio è, dunque, subordinato alla corresponsione di un relativo onere economico, la cui disciplina specifica è poi rimessa al potere discrezionale degli enti locali.
- con Delibera di G.C. n. 10 del 15/01/2024 sono state deliberate ed applicate le nuove tariffe per i diritti di segreteria per pratiche edilizie a partire dall'anno 2024;
- con Delibera del C.C. n. 09 del 03/08/2022 è stato deliberato il ricorso alla procedura di Riequilibrio Finanziario Pluriennale di cui all'art. 243 bis e ss. del TUEL;
- con Delibera del C.C. n. 35 del 09/12/2022 è stato approvato il Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale;

**Vista** la Delibera della Corte dei Conti n. 5542 del 19/12/2023 di approvazione del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale;

**Considerato** che con comunicato del 24 dicembre 2024 il Ministro dell'interno ha reso noto che con proprio decreto, in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2025;

**Visto:**

- Il regolamento Edilizio;
- lo Statuto del Comune di Bova Marina;
- Il D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il "Regolamento dei controlli interni", approvato con Delibera della Commissione Straordinaria n. 01 del 09.01.2013;

**Ritenuto** opportuno confermare gli importi di cui alla Delibera di G. C. n. 10/2024 per l'annualità 2025;

### PROPONE

1) di confermare per l'annualità 2024 gli importi dei diritti di segreteria su atti di natura edilizia – urbanistica (art. 2, c. 60, legge n. 662/96 e s. .m.i) di cui alla Delibera di G. C. n. 10 del 15/01/2024 riportati nell'allegato 1);

Lì, 15/01/2025

Il Responsabile del Settore  
Ing. Rosa Greco

*Rosa Greco*





Allegato 1

CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA Edilizia e Urbanistica	
DESCRIZIONE	valore €
Certificato di destinazione urbanistica fino a 3 mappali (€ 5,00 per ogni ulteriore mappale - Vincoli inibitori e tutori € 60,00 aggiuntivi)	50,00 €
Deposito frazionamento catastale I tipo mappale fino a 3 mappali definitivi (€ 5,00 per ulteriori mappali definitivi)	50,00 €
Certificati ed Attestazioni varie	50,00 €
Attestato di idoneità alloggiativa	80,00 €
Autorizzazioni allacci idrici/fognari	80,00 €
Autorizzazioni scarico in pubblica fognatura	100,00 €

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA	
DESCRIZIONE	valore €
Comunicazione inizio lavori asseverata - CILA	100,00 €
Comunicazione inizio lavori asseverata per interventi in corso d'esecuzione - CILA TARDIVA	110,00 €
Comunicazione inizio lavori asseverata per interventi già eseguiti - CILA IN SANATORIA	150,00 €
Comunicazione inizio lavori asseverata SUPERBONUS - CILAS	150,00 €

SEGNALIZIONE CERTIFICA INIZIO ATTIVITA' - SCIA - SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	
DESCRIZIONE	valore €
SCIA (segnalazione certificata inizio attività)	150,00 €
SCIA (segnalazione certificata inizio attività) in alternativa al Permesso di Costruire	200,00 €
Accertamento di conformità art. 37 DPR 380/01	250,00 €
SCIA in variante al Permesso di Costruire	150,00 €

PERMESSO DI COSTRUIRE	
DESCRIZIONE	valore €
PRESENTAZIONE DI PIANI ATTUATIVI UNITARI	500,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE comportante volumetrie o incrementi di volume oltre i 500 mc	500,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE comportante volumetrie o incrementi di volume fino a 500 mc	300,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE (anche in sanatoria) senza alcuna volumetria o incrementi di volume	250,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE (anche in sanatoria) di varianti in corso d'opera con aumenti di volume oltre i 500 mc	500,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE (anche in sanatoria) di varianti in corso d'opera con aumenti di volume fino a 500 mc	300,00 €
PERMESSO DI COSTRUIRE (anche in sanatoria) di varianti in corso d'opera senza aumenti di volume	300,00 €
Voltura del permesso di costruire	100,00 €
Proroga inizio lavori Permesso di Costruire	100,00 €
Proroga fine lavori Permesso di Costruire	100,00 €

ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI - legge 241/1990	
DESCRIZIONE	valore €
Accesso agli atti amministrativi con ricerche delle pratiche edilizie in archivio	20,00 €
Accesso agli atti amministrativi di pratiche senza riferimenti e dati certi (cadauno)	30,00 €
Accesso agli atti amministrativi che comportino le ricerche negli archivi comunali comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile	50,00 €
Gli importi sopra specificati non comprendono le copie fotostatiche degli atti e degli elaborati le quali dovranno essere pagate secondo i seguenti costi	
per riproduzioni di fotocopia b/n formato A4	0,40 €
per riproduzioni di fotocopia b/n formato A3	0,80 €
aggiuntiva colore	0,50 €
su supporto digitale	0,20 €

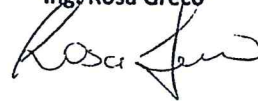


**PARERI SULLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO:**

Conferma importi dei diritti di segreteria su atti di natura edilizia – urbanistica (art. 2, c. 60, legge n. 662/96 e s.m.i).  
Ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico/amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Lì,

**Il Responsabile del Settore III Gestione del Territorio  
Ing. Rosa Greco**



Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000, si attesta la regolarità contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Lì, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Settore II Finanziario  
Dott.ssa Marianna Spataro**

